

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Тайжина, ул. Коммунистическая, д.40  
(в дополнение к протоколу № 1 от 26.12.2017 г.)

«16» сентября 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Ларин Евгений Васильевич

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Форма проведения общего собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.

Время проведения: 16.09.2019г. с 17<sup>30</sup> часов до 19<sup>30</sup> часов (указать период в случае заочного голосования).

Место проведения:

п. Тайжина ул. Коммунистическая, д. 40

Общая площадь многоквартирного дома - 1338,20. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1338,20 голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 1338,20.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности —.

Присутствовали:

Общее количество собственников МКД, присутствующих и участвующих в собрании 29, площадь помещений которых составляет 1168,62 кв.м., что составляет 84,96% от общего числа голосов собственников помещений МКД

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).

На собрание приглашены:

Жантеева Юлия Сергеевна, начальник отдела координации работы по благоустройству.

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов, подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей)

Итого участвовало в голосовании:

Председатель собрания Ларин Е.В. (подпись)

Секретарь собрания Шошова Г.В. (подпись)

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 1568,4 голосов;  
 Собственники (представители собственников) нежилых помещений - \_\_\_\_\_ голосов.  
 Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 17,96 % голосов от общего количества голосов.  
 Кворум - имеется (указать имеется/не имеется).  
 Общее собрание собственников помещений - правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Принятие решения **о корректировке** стоимости работ в связи с уточнением объемов (на основании проектно-сметной документации), по перечню работ, принятому протоколом общего собрания собственников № от «»..201 г.
3. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
4. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1	<p>По первому вопросу повестки дня слушали:  <u>Андрева Марию Александровну</u>            (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)  <u>выбор председ-ля, секретаря собрания, состав общей комиссии.</u>  <b>Общее собрание постановляет избрать:</b>            Председателем собрания  <u>Ламин Евгений Васильевич</u>            (Ф.И.О.)            Секретарем собрания  <u>Львошарева Любовь Владимировна</u>            (Ф.И.О.)            Счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе:  <u>Ламин Евгений Васильевич</u>            (Ф.И.О.)  <u>Львошарева Любовь Владимировна</u>            (Ф.И.О.)            и наделить их правом подписания протокола общего собрания</p>	<p>За: <u>100%</u>,            Против: <u>0</u>,            Воздержался: <u>0</u>.</p>
<b>Решение по первому вопросу повестки дня - принято.</b>		
2.	<p>По второму вопросу повестки дня слушали:  <u>Ламин Евгений Васильевич</u>            (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)  <u>принятие решения о корректировке стоимости работ</u></p>	

Председатель собрания Ламин Е.В.  
 Секретарь собрания Львошарева Л.В.

Общее собрание постановляет:	
Утвердить увеличение стоимости работ в связи с уточнением объемов (на основании проектно-сметной документации), в том числе: - капитальный ремонт крыши: <b>2 897 228,47 руб;</b> - разработка проектной документации: <b>65 587,90 руб;</b> - осуществление строительного контроля: <b>62 000,69 руб.</b> <b>Общая стоимость услуг составляет 3 024 817,06 руб.; руб.</b>	За: <u>100%</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> .
<b>Решение по второму вопросу повестки дня - принято.</b>	
По третьему вопросу повестки дня слушали: <u>Александрову Любовь Владимировну</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) <u>об определении места хранения</u>	
Общее собрание постановляет:	
3. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений <u>ул. Февальская, 17, 1. Осиповский</u> <u>д. 138428/1, 22.04</u> (указать место хранения протокола общего собрания)	За: <u>100%</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> .
<b>Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.</b>	
По четвертому вопросу повестки дня слушали: <u>Колесникову Ольгу Ивановну</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) <u>о размещении информации о результатах общего собрания</u>	
Общее собрание постановляет:	
4. Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений <u>на доске объявлений МКД в Осиповском</u> <u>ул. Железнодорожная, 10</u> (указать место размещения информации)	За: <u>100%</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> .
<b>Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.</b>	

#### Приложения:

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на 3 листах./содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения/
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на \_\_\_\_\_ листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на \_\_\_\_\_ листах./при очной форме проведения собрания/
4. Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количестве \_\_\_\_\_ штук./при необходимости/

Председатель собрания Лашин Е.В. (подпись)

Секретарь собрания Иванов (подпись) Гончарова Л.В.

Председатель общего собрания

Ложу | Лажин Е. В.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Л. Лажин | Томашарова И. В.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:

Лажин | Томашарова И. В.  
Ложу | Лажин Е. В.